

貸事務所(一部)

芦屋駅

芦屋市船戸町

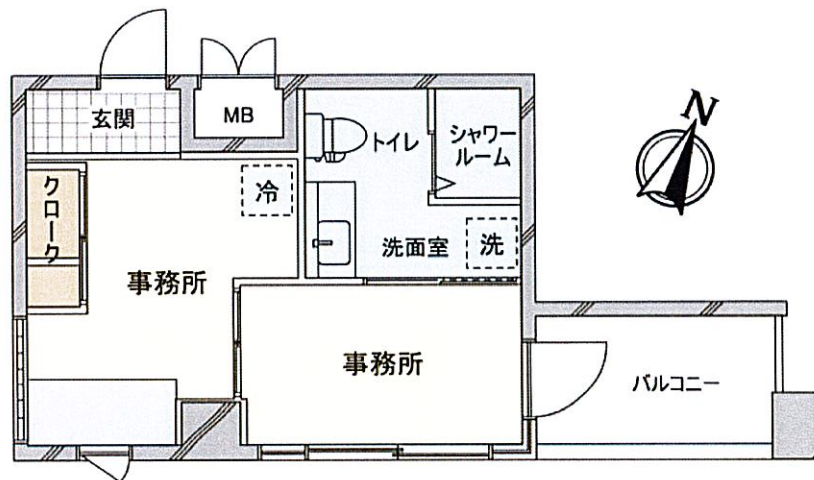
専有面積
25.96㎡

築年月
1984年05月

引渡可能時期
2025年8月16日

チェックポイント！

主要採光面：南向き,飲食店不可,角部屋,デザイナーズ,居抜き,24時間利用可,土曜日利用可,土日・祝日利用可,B・T別,シャワールーム,専有部分にトイレあり,収納スペース,給湯,都市ガス,CATV,インターネット対応,光ファイバー,CATVインターネット,火災警報器(報知機),エレベーター



貸事務所(一部)

芦屋

賃料 13.20万円

礼金 30.00万円 敷金 なし 保証金 1ヶ月

物件所在地	兵庫県芦屋市船戸町		
交通	J R東海道本線 芦屋 徒歩2分		
建物	建物名	404	
	構造・規模	R C 5階建/4階部分	
	使用部分面積	25.96㎡	間取タイプ ワンルーム
	間取内訳		
築年月	1984年05月	契約期間	2年
管理費等	7,930円/月		
土地面積	公簿 823.70㎡	用途地域	近隣商業
駐車場	なし		
現況	空	引渡可能時期	2025年8月16日
接道状況(角地・間口)	東11.0m 公道 接面9.9m		
設備	B・T別,シャワールーム,専有部分にトイレあり,収納スペース,給湯,都市ガス,CATV,インターネット対応,光ファイバー,CATVインターネット,火災警報器(報知機),エレベーター		
備考	保険等：要2年26,100円 更新料：なし 賃貸保証：加入要全保連・日本セーフティー・フォーシーズいずれか 利用駅1：阪急電鉄神戸線 芦屋川 徒歩9分 利用駅2：阪神電鉄本線 芦屋 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69868775047

兵庫県知事免許(4)第203967号 〒659-0068 兵庫県芦屋市業平町1-22

加茂屋株式会社

TEL：0797-32-9500 FAX：050-1712-0410 定休日：年中無休

■取引態様：貸主